- a ďalej je povinná zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že práva a povinnosti z vecného bremena dohodnutého touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom nehnuteľností povinných a oprávnených nehnuteľností, vecné bremeno sa zriadzuje in REM na strane povinnej aj oprávneného a v prípade prevodu a prechodu vlastníctva nehnuteľností prechádzajú s vlastníctvom veci na ich nadobúdateľov.

3. Vecné bremeno sa zriadzuje bezodplatne.

IV.

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že vecné bremeno vznikne a oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu až vkladom do katastra nehnuteľností.

2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podáva oprávnený z vecného bremena.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky poplatky spojené s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

V.

Táto zmluva sa stáva účinnou dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami.
Túto zmluvu je možné meniť len na základe súhlasu všetkých zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia účastníci tejto zmluvy a 2 rovnopisy sú určené na zápis do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Michajlove, dňa 17.03.2026 V Dlhom nad Cirochou, dňa 17.03.2026

Povinná z vecného bremena : **Oprávnený z vecného bremena:**

....

Obe **Ing. Roman Gallik**

Zastúpená : arostka obce

OBEC